

Zápis č. 5/2021
ze zasedání zastupitelstva obce Bořitov konaného dne 13.12.2021 v 18,00 hodin
v sále budovy hasičské zbrojnice

Přítomni: 15 zastupitelů – Ing. Ondřej Čuma, Antonín Fojt, Jan Fojt, MVDr. Anna Holíková, Ing. Jiří Kakáč, Ing. Petr Kolínek, Josef Konečný, Ing. Jiří Kovář, Zuzana Machorková, Marie Petráková (dostavila se později), Jiří Sedláček, Alois Toupek, Ing. Hana Šejnohová, Ing. Tomáš Včelař, PaedDr. Bohumír Verner.

Bod č. 1

Zahájení

Zahájení pátého zasedání Zastupitelstva obce Bořitov v roce 2021 provedl v 18,00 hodin starosta Antonín Fojt. Přivítal členy ZO a hosty. Konstatoval, že jednání bylo svoláno řádně a včas. Ze zastupitelů z pracovních důvodů se omluvila paní Marie Petráková, která se dostaví později. Je přítomno 14 zastupitelů, což je nadpoloviční většina, zastupitelstvo je tedy usnášení schopné. Zápis z minulého zastupitelstva byl řádně ověřen. Z důvodu nařízení vlády o dodržení předepsaných hygienických předpisů se zasedání ZO koná v sále hasičské zbrojnice. Jednání zastupitelstva je ozvučené a pro potřeby zápisu je pořizován zvukový záznam. Každý zastupitel při svém vystoupení musí předstoupit ke stojanu s mikrofonem, jinak nebude jeho vystoupení zaznamenáno nahrávacím zařízením a nebude tedy uvedeno ani v zápise ze ZO. Zapisovatelkou z jednání zastupitelstva obce starosta jmenoval paní Ivanu Venclů.

Bod č. 2

Schválení programu

Starosta upozornil, že do bodu Různé je zařazena Smlouva o bezúplatném převodu pozemku, kterou zastupitelé obdrželi v materiálech na dnešní zastupitelstvo.

Ing. Kakáč měl k programu připomínku, požadoval zařadit do programu bod týkající se zajištění autobusu pro děti dojíždějící do školy do Lysic.

Starosta odpověděl, že tento bod se týká rozpočtu obce a bude se projednávat v bodu č. 14 Rozpočet obce na rok 2022

Usnesení č. 1: Zastupitelstvo schvaluje program veřejného zasedání zastupitelstva obce.

Program:

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Volba ověřovatele a návrhové komise
4. Zpráva o činnosti rady
5. Rozpočtové opatření č. 1/2021
6. Zpráva z dílčího přezkumu hospodaření obce
7. OZV č. 2/2021
8. OZV č. 3/2021
9. Schválení místních poplatků na rok 2022
10. Dodatek č. 2 Smlouvy o zajištění financování systému IDS JMK
11. Smlouva o příspěvku na spolufinancování sociálních služeb
12. Žádost p. Z. o neuplatnění předkupního práva pro obec
13. Žádost p. B. o prodloužení termínu kolaudace
14. Rozpočet obce na rok 2022
15. Veřejnoprávní smlouvy

16. Schválení investičního záměru a podání žádosti o dotaci
17. Různé:
Smlouva o bezúplatném převodu pozemku
18. Souhrn schválených usnesení a závěr

Hlasování: PRO: 14 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0
Usnesení č. 1 bylo schváleno.

Bod č. 3

Volba ověřovatelů zápisu a návrhové komise

Starosta navrhl ověřovatele zápisu MVDr. Annu Holíkovou a Ing. Jiřího Kováře.

Usnesení č. 2: ZO schvaluje ověřovatele zápisu MVDr. Annu Holíkovou a Ing. Jiřího Kováře.

Hlasování: PRO: 12 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 2
Usnesení č. 2 bylo schváleno.

Starosta navrhl za členy návrhové komise PaedDr. Bohumíra Verneru a Ing. Ondřeje Čumu.

Usnesení č. 3: ZO schvaluje členy návrhové komise PaedDr. Bohumíra Verneru a Ing. Ondřeje Čumu.

Hlasování: PRO: 12 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 2
Usnesení č. 3 bylo schváleno.

Bod č. 4

Zpráva o činnosti rady obce

Místostarosta obce přednesl souhrn přijatých usnesení z jednání rady, která se od minulého zasedání zastupitelstva sešla celkem 4krát, a to 3.10., 1.11., 15.11. a 29.11.

Připomínky k zápisům z rad nebyly.

Starosta konstatoval, že zastupitelstvo bere zprávy z rady na vědomí, k tomuto bodu se nepřijímá žádné usnesení.

Bod č. 5

Rozpočtové opatření č. 1/2021

Paní Štěpánková přednesla Rozpočtové opatření č. 1/2021 – viz příloha č. 1.

Připomínky ani dotazy k RO č. 1/2021 nebyly.

K tomuto bodu se nepřijímá žádné usnesení, ZO bere na vědomí.

Bod č. 6

Zpráva z dílčího přezkoumání hospodaření obce

Paní Štěpánková přednesla Zprávu z dílčího přezkoumání hospodaření obce, které proběhlo v listopadu 2021 – bez připomínek – viz příloha č. 2.

K tomuto bodu se nepřijímá žádné usnesení, ZO je bere na vědomí.

Bod č. 7

Obecně závazná vyhláška č. 2/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství

Starosta přednesl, že následují dva body, ve kterých se bude projednávat OZV se týkají odpadového hospodářství obce. Obě vyhlášky zastupitelé obdrželi v materiálech k dnešnímu zastupitelstvu a dodal že obě vyhlášky úspěšně prošly poměrně přísným schvalovacím procesem na MV, odborem veřejné správy, dozoru a kontroly a jakákoliv dodatečná „lidová tvořivost“ ze strany zastupitelů by byla komplikací pro účinnost těchto vyhlášek od 1.1. 2022. Jediným bodem k diskusi v těchto vyhláškách je určení výše poplatku na rok 2022 v OZV č. 2/2021. K této problematice obdrželi zastupitelé od místostarosty spoustu materiálu, takže mají dostatek informací k zaujetí stanoviska. O každé vyhlášce se bude hlasovat zvlášť.

U OZV č. 2/2021 jde především stanovení výše poplatku za odpady na rok 2022. Rada obce výši poplatku několikrát projednávala na svých zasedáních a doporučuje ZO schválit výši poplatku na rok 2022 ve výši 600,- Kč. Důvodem je nejen zvýšení cen svozové firmy v roce 2022 asi o 8 %, ale také fakt, že výše poplatku se nezměnila od roku 2012, i když náklady obce na svoz vzrostly dvojnásobně, a zatímco v roce 2012 se občan podílel na nákladech za odpady z 87 %, tak v roce 2020 to bylo pouze 58 %. Zvýšení poplatku nyní nemá souvislost s případným zavedením motivačního systému. Částku 600 Kč již nyní platí v Černé Hoře (budou zvyšovat na 900 Kč), Doubravici, Skalici, Jedovnicích atd., Rájec má např. 650 Kč. Ing. Kakáč poděkoval za komunikaci, která proběhla, několik bodů by chtěl objasnit, a to jaký systém bude pro příští roky, protože od 1. 1. 2022 platí nová legislativa, všechny odpady se musí evidovat. Místostarosta Ing. Kakáč opravil, protože nová legislativa platí již od 1.1. 2021. Prozatím budeme odpad od občanů evidovat pomocí kartiček do sběrného dvora a kódů na popelnících, svoz komunálního odpadu bude probíhat klasicky jednou za 14 dní. Ing. Kakáč se zeptal, kdy přejdeme na motivační systém, který zavedli ostatní obce, třeba Černá Hora. Ta má sice poplatek 600 Kč, ale reálně podle výroční zprávy obyvatelé platí průměrně 375 Kč, protože je nějaká sleva na obyvatele díky motivačnímu systému.

V 18,20 hod přišla paní Marie Petráková.

Místostarosta odpověděl, že navýšení poplatků nemá nic společného s motivačním systémem. Při jednání s firmou ISNOIT, která zajišťuje systém MESOH bylo dohodnuto, že rada na nejbližším zasedání v roce 2022 odsouhlasí smlouvu o motivačním systému. Dosud máme pouze smlouvu o evidenčním systému, kdy jsou evidované popelnice a kartičky do sběrného dvora v Černé Hoře. Po podpisu smlouvy budeme občany o všem informovat, občanům se bude rozesílat odpadový dotazník, kde občané budou mít možnost se zapojit do motivačního systému. Začátek MESOH roku je od 1.10., konec je 30.9. následujícího roku. Potom následuje kontrola a vyhodnocení odpadových účtů. Systém chceme spustit od 1.7.2022, tři měsíce by byl zkušební provoz, lidé by mohli sbírat eko-body, proběhne vyhodnocení a od 1.10. 2022 bude zahájen motivační systém. Koncem roku 2022 budeme schvalovat novou výši základního poplatku. Ing. Kakáč navrhoval od 1.1. 2023 poplatek 1.000 Kč s tím, že tuto částku by platili ti, co netřídí, a 400 a 700 Kč pro ty, kteří třídí, dle množství vytríděných komodit. Místostarosta odpověděl, že takto motivační systém nefunguje, ale že občan obdrží určité ekobody podle toho, jak třídí a za každý bod je např. 10 Kč, a podle toho kolik ekobodů občan získá, bude mít nárok na vyšší slevy. Za přihlášení do systému je plánována sleva cca 100-200 Kč.

Dále místostarosta reagoval na písemný dotaz Ing. Kakáče o odvážení bioodpadu, komunálního odpadu na technickou budovu. Bude se jednat pouze o pytlovaný plast a papír, tento odpad rozhodně nezapáchá. Bioodpad budeme soustřeďovat pouze krátkodobě mimo intravilán obce.

Usnesení č. 4: ZO schvaluje OZV č. 2/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.

Hlasování: PRO: 15 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0
Usnesení č. 4 bylo schváleno.

Bod č. 8

Obecně závazná vyhláška č. 3/2021 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství

Vyhlášku obdrželi zastupitelé v materiálech k dnešnímu jednání, a proto jim starosta dal prostor, aby se k tomuto bodu vyjádřili.

Ing. Kakáč řekl, že tímto se dostáváme ke klasickému provádění třídění odpadů v rámci systému MESOH. Zeptal se, zda sběr plastu a papíru od domů by tedy prováděli zaměstnanci obce.

Místostarosta souhlasil, ISNOIT nám dokonce doporučuje svázet tyto komodity vlastními pracovníky, kteří už nyní sváží jednou za 14 dní odpadkové koše v pondělí dopoledne. Svázet plast a papír rozhodně bez problémů zvládnou.

Ing. Kakáč vznesl dotaz, jak bude nastaven motivační systém.

Místostarosta odpověděl, že systém bude nastavený tak, aby se maximálně snižovalo množství komunálního odpadu a navyšoval objem tříděných komodit, jako je plast, papír atd. Např. za rok je celkem cca 24 svozů popelnic, pokud občan využije místo 24 svozů pouze 12 svozů, získá eko-body právě za tyto nesvezené popelnice. Systém bude nastavený tak, že každý občan bude mít do svého účtu přístup a bude si moci kontrolovat svoji bilanci.

Ing. Kakáč se ptal, kdo bude vydávat občanům pytle a kódy na tyto pytle, a kam se budou svázet pytle s plasty a papírem.

Místostarosta odpověděl, že pytle s kódy by se mohly vydávat buď na OÚ nebo na technické budově. Plné pytle se budou dávat do velkých vaků za budovou OÚ a pak se firmou SUEZ odvezou, nebo se odvezou přímo na sběrný dvůr.

Ing. Kakáč se ptal, jak bude fungovat sběrný dvůr v Černé Hoře.

Místostarosta odpověděl, že stejně jako doposud a pokud občan nedá pytle před dům, může si je zavést do sběrného dvora sám. Pytle budou samozřejmě označeny kódem občana, aby se mu tento odpad započítal. Možností také bude, jak už bylo řečeno, že pytlovaný vysbíraný odpad budou odvázet přímo od domů naši pracovníci. Do budoucna se počítá i s tím, že se bude sběrný dvůr rozšiřovat a naše obec tam bude mít i svoje kontejnery.

Ing. Kakáč má obavy, zda není kapacita sběrného dvora na hraně.

Místostarosta oponoval a zeptal se, jestli Ing. Kakáč ví, jaká je kapacita sběrného dvora, a kde bere takové informace. Například za rok 2020 jsme do sběrného dvora odvezli 300.000 litrů komodity, ale letos je to pouze 119.000 litrů komodity, tzn. že kapacita je dostatečná.

Ing. Kakáč se dále ptal, zda není potřeba legislativní povolení pro svážení těchto pytlů.

Místostarosta odpověděl, že žádné povolení není třeba a pozval Ing. Kakáče na osobní jednání, kde by mu bylo vše podrobně vysvětleno. Nabídku Ing. Kakáč odmítl.

Ing. Kakáč se dále ptal, zda se v technické budově na náměstí budou uskladňovány pytle s papírem a plasty.

Místostarosta řekl, že se na volném prostranství u technické budovy skladovat krátkodobě možná bude, ale rozhodně ne uvnitř technické budovy. Tyto technikálie jsou zatím v řešení.

Ing. Kakáč se znovu ptal, zda je vše schváleno od hasičů, budou se zde přece skladovat odpady.

Místostarosta řekl, že samozřejmě Požárně bezpečnostní řešení na technickou budovu vydané HZS k dispozici máme. Nejednalo by se o skladiště, ale krátkodobé odložení pytlovaného sběru plastu a papíru. Ale legislativně je to v pořádku a pokud má Ing. Kakáč jiné informace, ať je předloží, rádi se poučíme.

Ing. Kakáč oponoval, že nezná žádnou obec, která si sama sváží plast. Má obavy ze zápachu, podle něj to legislativně není v pořádku.

Místostarosta řekl, že např. i Černá Hora si sváží sama přebytky od popelnic do sběrného dvora a žádný zápach z uzavřených pytlů s plastem a papírem určitě nehrozí.

Starosta doplnil, že podle něj není problém tyto pytle svázat ve stejný den kdy se odváží kontejnery. Takže nebude nic dlouho skladováno.

Ing. Kakáč konstatoval, že legislativně je to jenom obezlička, kdy se odpad sváží, ale obec se stává majitelem toho odpadu z pohledu zákona o odpadech, potom musí mít povolení, jinak by to všechny obce dělaly samy a ne SUEZ.

Usnesení č. 5: ZO schvaluje Obecně závaznou vyhláškou č. 3/2021 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství.

Hlasování: PRO: 14 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 1
Usnesení č. 5 bylo schváleno.

Bod č. 9

Schválení místních poplatků

Starosta informoval, že rada obce projednala návrh na výši obecních poplatků na rok 2022 a po diskusi doporučuje ZO zvýšit poplatek za nájem sálu hasičky, zejména z důvodu razantního zvýšení cen energií, ostatní poplatky ponechat ve stejné výši jako v roce 2021, to znamená:

Poplatek za psy	100,- Kč/rok za 1. psa, 150,- Kč/rok za každého dalšího psa
Nájem sálu hasičky	190,- Kč/hod v letním období a 290,- Kč/hod v zimním období
Zahrádky	1,- Kč/m ²
Tálky	0,20 Kč/m ²

Poplatky budou splatné do 30.4. 2022.

Usnesení č. 6: ZO schvaluje výši místních poplatků na rok 2022.

Hlasování: PRO: 15 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0
Usnesení č. 6 bylo schváleno.

Bod č. 10

Dodatek č. 2 Smlouvy o zajištění financování systému IDS JMK

Starosta informoval, že Zastupitelstvo Jmk schválilo navýšení finančního příspěvku obcí do Fondu IDS na rok 2022 a roky následující na 100,- Kč na jednoho obyvatele. Dopusud činil tento příspěvek 50,- Kč na obyvatele. Důvodem pro navýšení příspěvku, který se doposud od spuštění IDS JMK nezměnil, jsou razantně rostoucí výdaje na dopravní obslužnost z krajského rozpočtu. Zatímco v roce 2005 činily tyto výdaje 837,1 mil. Kč, tak v roce 2021 již 2.103 mil. Kč. Výše tohoto příspěvku jsou běžné i v jiných krajích, např. ve Zlínském kraji činí příspěvek 100,- Kč/obyv. již několik let, Olomoucký kraj zvýšil tento příspěvek od roku 2020 dokonce na 150,- Kč/obyv. Při nezvýšení tohoto příspěvku by nebylo možno zachovat dopravní obslužnost ve stávajícím rozsahu a kvalitě. Dodatek č. 2 Smlouvy o zajištění financování systému IDS JMK toto navýšení smluvně ošetřuje. Rada obce doporučuje ZO jeho schválení.

Usnesení č. 7: ZO schvaluje Dodatek č. 2 Smlouvy o zajištění financování systému IDS JMK mezi Jihomoravským krajem, Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno, IČ: 70888337, zastoupenou Ing. Jiřím Crhou, členem rady Jmk a Obcí Bořitov, náměstí U Václava 11, 679 21 Bořitov, IČ: 00279960, zastoupenou Antonínem Fojtem, starostou obce.

Hlasování: PRO: 15 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0
Usnesení č. 7 bylo schváleno.

Bod č. 11

Smlouva o příspěvku na spolufinancování sítě sociálních služeb

Starosta přednesl, že návrh smlouvy zastupitelé obdrželi také v materiálech k tomuto zastupitelstvu. Smlouva se schvaluje každoročně a výše příspěvků na rok 2022 činí 45.000,- Kč na služby sociální prevence a 35.000,- Kč na služby sociální péče. Celkem se jedná o částku 80.000,- Kč. V roce 2021 to bylo celkem 73.500,- Kč. Výše částky na Služby sociální prevence je stanovena na principu solidárního systému podle počtu obyvatel. Služby sociální péče jsou dle skutečnosti, kterou obyvatelé obce čerpali v příslušném roce. Písemnou zprávu o jejím čerpání za rok 2021 dostaneme někdy v březnu příštího roku.

Usnesení č. 8: ZO schvaluje Smlouvu o příspěvku na spolufinancování sítě sociálních služeb mezi Obcí Bořitov, náměstí U Václava 11, 679 21 Bořitov, IČ: 00279960, zastoupenou Antonínem Fojtem, starostou obce a městem Blansko, náměstí Svobody 32/3, 678 01 Blansko, IČ: 00279943, zastoupenou Ing. Jiřím Crhou starostou města na služby sociální prevence a sociální poradenství ve výši 45.000,- Kč a služeb sociální péče ve výši 35.000,- Kč.

Hlasování: PRO: 15 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0
Usnesení č. 8 bylo schváleno.

Bod č. 12

Žádost pana Z. o neuplatnění předkupního práva pro obec

Starosta seznámil ZO s žádostí p. J. Z., bytem Bořitov o vzdání se předkupního práva ze strany obce Bořitov sjednaného v čl. VI. Kupní smlouvy ze dne 10.11.2020 k pozemku p.č. 2913/4, zapsaný na LV 1044 v k.ú. Bořitov. Jedná se o pozemek z II. etapy k Vodárně, kde chce stavět rodinný dům. Důvodem této žádosti je záměr převodu ½ pozemku Darovací smlouvou na manželku B. Z., protože dle podmínek banky pro hypotéku musí tento pozemek vlastnit oba dva. Vzhledem k uvedenému článku musí majitel pozemku, který chce s tímto majetkem disponovat, tento přednostně nabídnout obci. K žádosti doložil p. Z. i Darovací smlouvu. Rada obce doporučuje ZO vzdání se předkupního práva ze strany obce k pozemku ve vlastnictví p. J. Z..

Usnesení č. 9: ZO schvaluje vzdání se předkupního práva k pozemku p.č. 2913/4 v k.ú. Bořitov sjednaného dle článku VI. Kupní smlouvy uzavřené mezi Obcí Bořitov a p. J. Z. dne 10.11.2020.

Hlasování: PRO: 15 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0
Usnesení č. 9 bylo schváleno.

Bod č. 13

Žádost p. B. o prodloužení termínu kolaudace

Starosta seznámil ZO se žádostí pana T. B., bytem Letovice o prodloužení termínu kolaudace stavby RD do 31.12.2022. Ve své žádosti se odvolává na ustanovení článku VII. Kupní smlouvy, kde je uvedeno ujednání „Zabrání-li kupujícímu splnění této povinnosti překážka podle § 2913 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník (lidově zásah vyšší moci), prodlouží se doba k jejímu splnění o dobu trvání překážky“. Touto překážkou je, podle žadatele, vypuknutí pandemie nákazy Covid-19, v důsledku ní byly uzavřeny prodejny stavebnin, nákaza řemeslníků a s ní související karanténa, firmy neplnily v době pandemie termíny z důvodu nemoci svých zaměstnanců, také z důvodu jeho dlouhodobého onemocnění Covid-19 apod. Tudíž musel stavbu několikrát zcela pozastavit i také z důvodů vládních nařízení, která musel striktně dodržovat. Po konzultaci s naší právníčkou, i s ohledem na to, že stavebník má dům téměř před dokončením, doporučuje rada obce Zastupitelstvu obce prodloužení termínu kolaudace schválit. Schválení změny termínu kolaudace bude provedeno Dodatkem č. 1 Kupní smlouvy a smlouvy o předkupním právu ze dne 4.10.2017, kde dojde pouze ke změně čl. VII v termínu kolaudace a to do 31.12.2022. Ostatní články smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti.

Usnesení č. 10: ZO schvaluje Dodatek č. 1 Kupní smlouvy a smlouvy o předkupním právu ze dne 4.10. 2017, uzavřený mezi Obcí Bořitov, náměstí U Václava 11, 679 21 Bořitov, IČ: 00279960, zastoupenou Antonínem Fojtem, starostou obce a T. B., Letovice.

Hlasování: PRO: 15 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

Bod č. 14

Rozpočet obce na rok 2022

Starosta řekl, že návrh rozpočtu obdrželi zastupitelé v materiálech k dnešnímu jednání zastupitelstva. K dnešnímu dni jsme obdrželi připomínky a dotazy k rozpočtu pouze od Ing. Kakáče, na které mu bylo písemně odpovězeno. Rozpočet je koncipován jako schodkový, na straně příjmů i výdajů ve výši 50.742.500,- Kč se zapojením přebytku z minulých let ve výši 8.735.700,- Kč.

Přílohou k zápisu za zastupitelstva bude i materiál Rozpis rozpočtu obce na rok 2022, což je podrobný rozpis dle paragrafů a položek, který jste rovněž obdrželi. Tento materiál ZO neschvaluje, ale bere je pouze na vědomí.

Ing. Kakáč poděkoval za odpovědi týkající se rozpočtu. Rád by řešil zmiňovaný spoj z Lysic, který se projednával už na dvou zastupitelstvech, pan starosta ho pověřil, aby toto nějakým způsobem dořešil. Jednal s fy KORDIS, která požaduje 200.000 Kč za rok na 2 zvláštní spoje, které by zajížděly do Bořitova tak, aby děti, které chodí do lysické ZŠ nemusely přecházet silnici I/43. Překvapilo ho, že tohle považováno za hodně velký luxus a že je to pro obec uzavřená záležitost.

Starosta konstatoval, že uzavřená záležitost to samozřejmě není, svoje stanovisko všem zastupitelům zaslal a nepovažuje proto další diskusi za potřebnou. Požádal Ing. Kakáče o přednesení návrhu na usnesení. Vzhledem k tomu, že Ing. Kakáč žádné usnesení nepředložil, přečetl tento návrh usnesení starosta a nechal o něm hlasovat.

Návrh usnesení: ZO schvaluje navýšení § 2992, položky 5193 na výdajové straně rozpočtu o částku 200.000 Kč.

Hlasování: PRO: 3 PROTI: 6 ZDRŽELI SE: 6

Usnesení nebylo schváleno.

Ing. Kakáč se dále ptal na koupi domu č.p. 36 naproti hasičce. Jaký je plán obce, co tam bude, proč to chceme koupit. Byly nějaké návrhy, snad odpočinková zóna. Nákup nemovitosti za 4,5 mil. Kč, zbourání 2 mil. Kč, nová výstavba 2 mil. Kč, celkový výdaj 10 mil. Kč. Podle něj je to moc velký luxus.

Starosta konstatoval, že při dnešních cenách nemovitostí je to velice dobrá cena. Vize je taková, že by se zde postavil bytový dům pro starší občany s malometrážními byty, menší parkoviště, parčík atd. Máme na leden dohodnutou schůzku s architektem, který nám vypracuje nějaké dvě varianty studie řešení tohoto prostoru.

Ing. Kakáč se tedy zeptal, jestli se plánované malometrážní byty nad samoobsluhou nebudou tedy realizovat.

Starosta odpověděl, že se nejedná o žádné malometrážní byty, ale o plnohodnotné byty 3+1. Musí se zrevidovat stará projektová dokumentace, která již neodpovídá současné legislativě a zajistit stavební povolení. Je to plán na další roky, který bychom rovněž rádi zrealizovali.

Usnesení č. 11: ZO schvaluje Rozpočet obce Bořitov na rok 2022, včetně příjmů a výdajů sociálního fondu a schváleného rozpočtu a očekávaného plnění rozpočtu 2021 (příloha č. 3).

Hlasování: PRO: 13 PROTI: 1 ZDRŽELI SE: 1

Usnesení č. 11 bylo schváleno.

Bod č. 15

Veřejnoprávní smlouvy

Starosta přednesl, že návrhy veřejnoprávních smluv na rok 2022 obdrželi zastupitelé také v materiálech k zastupitelstvu. Všechny obdržené žádosti byly formálně v pořádku a obsahovaly veškeré požadované přílohy dle Pravidel pro poskytování dotací z rozpočtu obce. Samozřejmě o každé veřejnoprávní smlouvě se bude hlasovat zvlášť.

Ing. Kakáč vznesl připomínku, že mu početně nevychází v rozpočtu celková suma na vyplacení veřejnoprávních smluv.

Starosta odpověděl, že toto mu samozřejmě vyjít ani nemůže, protože dotace pro hasiče a farnost jsou vedeny v jiných samostatných paragrafech.

Usnesení č. 12: ZO schvaluje Veřejnoprávní smlouvu č. 1/2022 Obec-TJ Sokol Bořitov, z.s.

Hlasování: PRO: 15 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 12 bylo schváleno.

Usnesení č. 13: ZO schvaluje Veřejnoprávní smlouvu č. 2/2022 Obec-Jednota Orel Bořitov.

Hlasování: PRO: 15 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 13 bylo schváleno.

Usnesení č. 14: ZO schvaluje Veřejnoprávní smlouvu č. 3/2022 Obec-Římskokatolická farnost Bořitov.

Hlasování: PRO: 15 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0
Usnesení č. 14 bylo schváleno.

Usnesení č. 15: ZO schvaluje Veřejnoprávní smlouvu č. 4/2022 Obec-SDH Bořitov.

Hlasování: PRO: 15 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0
Usnesení č. 15 bylo schváleno.

Usnesení č. 16: ZO schvaluje Veřejnoprávní smlouvu č. 5/2025 Obec-Žijeme hrou, z.s.

Hlasování: PRO: 15 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0
Usnesení č. 16 bylo schváleno.

Bod č. 16

Schválení investičního záměru a podání žádosti o dotaci

Starosta seznámil ZO s investičním záměrem na opravu místní komunikace p.č. 2854 navazující na ulici Chlumská směrem na Oboru, který již schválila rada obce, včetně podání žádosti o dotaci na MMR ve výši 80 % skutečných nákladů. Ve směrnicích žádosti je požadováno i schválení ZO. Investice je naplánována i v rozpočtu obce na rok 2022, který jste schválili. Na silnici bude v délce cca 1,9 km položen nový asfaltový povrch, upraveny krajnice a vyčištěny příkopy. Celkové náklady na tuto akci budou 5.966.025 Kč bez DPH. Akce bude realizována pouze v případě obdržení dotace.

Usnesení č. 17: ZO schvaluje záměr „Oprava místní komunikace Bořitov“ a podání žádosti o dotaci na tento projekt v rámci Výzvy z podprogramu „Podpora obnovy a rozvoje venkova“, vyhlášené Ministerstvem pro místní rozvoj, pro dotační titul 117D8210A „Podpora obnovy místních komunikací“ a souhlasí se spolufinancováním vlastního podílu z rozpočtu obce.

Hlasování: PRO: 15 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0
Usnesení č. 17 bylo schváleno.

Bod č. 17

Různé

Smlouva o bezúplatném převodu pozemku p.č. 539/1

Starosta přednesl, že do bodu různé byla zařazena Smlouva o bezúplatném převodu pozemku od Státního pozemkového úřadu na Obec Bořitov. Smlouvu jste obdrželi v materiálech k zastupitelstvu. Tento bezúplatný převod schválilo ZO již na svém zasedání 16.12. 2019, nyní budeme schvalovat samotnou smlouvu.

Usnesení č. 18: ZO schvaluje Smlouvu o bezúplatném převodu č. 1005992157 mezi Českou republikou-Státním pozemkovým úřadem, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov, zastoupenou Ing. Renatou Čihalovou, ředitelkou Krajského úřadu pro Jihomoravský

kraj, Hroznová 17, 603 00 Brno, IČ: 01312774 a Obcí Bořitov, náměstí U Václava 11, 679 21 Bořitov, IČ: 00279960, zastoupenou Antonínem Fojtem, starostou obce.

Hlasování: PRO: 15 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0
Usnesení č. 18 bylo schváleno.

Bod č. 18

Souhrn schválených usnesení a závěr

PaedDr. Bohumír Verner přednesl souhrn schválených usnesení.

Závěrem starosta obce poděkoval zastupitelům a hostům za účast, popřál všem hezké svátky a všechno nejlepší do nového roku.

Další řádné veřejné zasedání zastupitelstva obce by se mělo uskutečnit pravděpodobně **v pondělí 14.2.2022 v 18 hodin**, ale je to zatím předběžná informace, plán zasedání zastupitelstva a rady obce bude rada schvalovat až na svém prvním zasedání v příštím roce a bude zastupitelům zaslán.

Veřejné zasedání ZO bylo ukončeno v 19,15 hodin.

Zapsala: Ivana Venclů

V Bořitově dne 17.12.2021

.....
Antonín Fojt
starosta obce

Ověřovatelé zápisu:

.....
MVDr. Anna Holíková

.....
Ing. Jiří Kovář