

Zápis č. 2/2023
ze zasedání zastupitelstva obce Bořitov konaného dne 24.4.2023 v 18,00 hodin
v zasedací místnosti Obecního úřadu Bořitov

Přítomni: 15 zastupitelů – Ing. Dagmar Burgerová, Ing. Ondřej Čuma, Antonín Fojt, Ing. Jiří Kakáč, Ing. Petr Kolínek, Josef Konečný, Zuzana Machorková, Aleš Pachlopník, Marie Petráková (dostavila se později), Bc. Jan Podloučka, Ing. Hana Šejnohová, Alois Toupek, Ing. Tomáš Včelař, PaedDr. Bohumír Verner, Ing. Zuzana Židová

Omluveni: 0

Bod č. 1

Zahájení

Zahájení 2. zasedání Zastupitelstva obce Bořitov provedl v 18,00 hodin starosta Antonín Fojt. Přivítal zastupitele na druhém pracovním zasedání v roce 2023. Konstatoval, že jednání bylo svoláno řádně a včas v souladu s jednacím řádem. Ze zastupitelů se z pracovních důvodů omluvila paní Marie Petráková z pracovních důvodů, která se dostaví později. Je přítomno 14 zastupitelů, což je nadpoloviční většina, zastupitelstvo je tedy usnášení schopné. Zápis z minulého zastupitelstva byl řádně ověřen. Z jednání zastupitelstva je pro potřeby zápisu pořizován zvukový záznam. Zapisovatelkou z jednání zastupitelstva obce starosta jmenoval paní Ivanu Venclů.

Bod č. 2

Schválení programu

Starosta konstatoval, že do programu zastupitelstva v bodě Různé je doplněno projednání schválení žádosti o dotaci na MMR.

Program zasedání ZO:

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Volba ověřovatelů a návrhové komise
4. Zpráva o činnosti rady
5. Závěrka obce včetně inventarizační zprávy za rok 2022
6. Závěrečný účet a celoroční hospodaření obce za rok 2022
7. Prodej stavebního pozemku p.č. 2913/14
8. Prodej pozemků p.č. 1207/27, 1252/134 a 1834
9. Prodej části pozemku p.č. 2014
10. Koupě části pozemku p.č. 2501
11. Revokace usnesení ZO č. 9 z 13.2. 2023
12. Prodej pozemku p.č. 2913/11
13. Revokace usnesení ZO č. 7 z 13.2. 2023
14. Podmínky prodeje pozemku p.č. 2913/9
15. Smlouva o zřízení zástavního práva na pozemek p.č. 2913/8
16. Střednědobý výhled obce na roky 2024-2025
17. Zpráva Finančního výboru
18. Zpráva Kontrolního výboru
19. Různé - schválení žádosti o dotaci na MMR
20. Souhrn schválených usnesení a závěr

K programu nebyly připomínky.

Usnesení č. 1: Zastupitelstvo schvaluje program veřejného zasedání zastupitelstva obce.

Hlasování: PRO: 14 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0
Usnesení č. 1 bylo schváleno.

Bod č. 3

Volba ověřovatelů zápisu a návrhové komise

Starosta navrhl ověřovatele zápisu Ing. Dagmar Burgerovou a p. Aleše Pachlopníka.

Usnesení č. 2: ZO schvaluje ověřovatele zápisu Ing. Dagmar Burgerovou a p. Aleše Pachlopníka..

Hlasování: PRO: 12 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 2
Usnesení č. 2 bylo schváleno.

Starosta navrhl návrhovou komisi ve složení PaedDr. Bohumír Verner a Ing. Hana Šejnohová.

Usnesení č. 3: ZO schvaluje ve složení: PaedDr. Bohumír Verner a Ing. Hana Šejnohová.

Hlasování: PRO: 12 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 2
Usnesení č. 3 bylo schváleno.

V 18,07 hod přišla paní Marie Petráková.

Bod č. 4

Zpráva o činnosti rady obce

Místostarosta obce přednesl souhrn přijatých usnesení z jednání rady, která se od minulého zasedání zastupitelstva sešla celkem 4krát, a to: 27.2., 13.3., 27.3. a 12.4.2023.

Dotazy k radám:

Ing. Kakáč se zeptal na vydávání další knihy o Bořitovu, zdá se mu krátká doba od vydání poslední knihy, a zda se bude opět občanům rozdávat.

Starosta odpověděl, že rada rozhodla o vydání další knihy, jedná se o pokračování knihy, která byla vydána v roce 2013 a měla by zahrnovat i informace o letošních oslavách. Měla by se rozdávat zdarma do každého č.p., zbylé se budou prodávat.

Ing. Kakáč se ptal údržbu zeleně p. Šmerdy, 270 tis. Kč se mu zdá dost peněz. Mělo by se vypsát výběrové řízení.

Místostarosta odpověděl, že je v ceně zahrnuta údržba obecní zeleně, výsadba stromů, stříhání stromů a keřů, údržba u MŠ, sečení trávníků, to vše třikrát za rok.

Starosta doplnil, že následná péče o zeď na náměstí byla hrazena z dotace, letos ale již končí. Výběrové řízení není dle naší směrnice pro zadávání zakázek nutné vypisovat.

Starosta konstatoval, že zastupitelstvo bere zprávu z jednání Rady na vědomí, k tomuto bodu se nepřijímá žádné usnesení.

Bod č. 5

Závěrka obce včetně inventarizační zprávy za rok 2022

Správce rozpočtu pí. Štěpánková seznámila zastupitelstvo se Závěrkou obce za rok 2022.

Usnesení č. 4: ZO schvaluje Závěrku obce včetně inventarizační zprávy za rok 2022.

Hlasování: PRO: 15 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 2

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

Bod č. 6

Závěrečný účet a celoroční hospodaření obce za rok 2022

Správce rozpočtu paní Štěpánková přednesla zprávu Závěrečný účet a celoroční hospodaření obce za rok 2022.

Usnesení č. 5: ZO schvaluje Závěrečný účet a celoroční hospodaření za rok 2022 bez výhrad.

Hlasování: PRO: 15 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 2

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

Bod č. 7

Prodej stavebního pozemku p.č. 2913/14

Starosta informoval, že se jedná se o prodej pozemku, od jehož koupě zájemce odstoupil ještě před schválením prodeje ZO. Proto dne 15.3.2023 proběhlo na OÚ za přítomnosti starosty a místostarosty obce a právního zástupce obce JUDr. Němcové otevření a losování žádostí o jeho koupi. Doručeny byly celkem 3 obálky se žádostmi neúspěšných uchazečů z 1. kola prodeje pozemků v lokalitě K Vodárně III. Písemné nabídky splňovaly veškeré náležitosti dle schválených pravidel Zastupitelstva obce ze dne 13.2.2023. Všechny tři žádosti byly stejnoměrně složeny, vloženy do slosovací mísy a JUDr. Němcová vylosovala jednu z nabídek, kterou byla od Ing. Tomáše Tenory a Kateřiny Štěpánkové. Rada doporučuje Zastupitelstvu obce prodej pozemek p.č. 2913/14 výše uvedeným vylosovaným zájemcům.

Ing. Kakáč se dotazoval, za jakou cenu bude tento pozemek prodán. Není mu jasné, jak byla stanovena cena a proč byla cena za stavební pozemky v každé etapě jiná.

Starosta odpověděl, že cena za stavební pozemek bude stejná, jako měli všichni zájemci o III. etapu. Byla určena podle znaleckého posudku Ing. Šamonila. ZO schválilo kupní cenu ve výši 2.450 Kč/m² na svém zasedání 12.12.2022.

Usnesení č. 6: ZO schvaluje prodej obecního pozemku v k.ú Bořítov, p.č. 2913/14 o výměře 753 m² Ing. Tomáši Tenorovi a Kateřině Štěpánkové za cenu 1.913.373,- Kč.

Hlasování: PRO: 15 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

Bod č. 8

Prodej pozemků p.č. 1207/27, 1252/134 a 1834

Starosta sdělil, že obec obdržela dne 21.3.2023 žádost manželů Mgr. Terezy a Petra Svobodových, manželů Galiny a Jiřího Fráni, Věry Kovářové a Miloše Podlouckého a Jiřího

Podlouckého na prodej pozemků p.č. 1207/27 orná půda o výměře 190 m², p.č. 1252/134 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 190 m² a p.č. 1834 ostatní plocha o výměře 365 m². Jedná se o pozemky, které se nachází pod bytovým domem a v jeho okolí v ulici Družstevní, jehož jsou majiteli. Jedná se o poslední bytový dům, kde tyto majetkové vztahy nejsou dosud dořešeny. Jmenované pozemky žadatelé historicky dlouhodobě využívají a jedná se o narovnání majetkových vztahů. Obec nemá pro tyto pozemky jiného využití. Rada obce doporučuje Zastupitelstvu obce tyto pozemky výše jmenovaným žadatelům prodat. Záměr prodeje byl samozřejmě řádně vyvěšen na úřední desce.

Usnesení č. 7: ZO schvaluje prodej obecních pozemků p.č. 1207/27, orná půda o výměře 190 m², p.č. 1252/134, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 190 m² a p.č. 1834, ostatní plocha o výměře 365 m² vše v k.ú. Bořitov manželům Mgr. Tereze a Petru Svobodovi, manželům Galině a Jiřímu Fraňovi, Věře Kovářové, Miloši Podlouckému a Jiřímu Podlouckému za cenu 45,- Kč/m².

Hlasování: PRO: 15 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0
Usnesení č. 7 bylo schváleno.

Bod č. 9

Prodej části obecního pozemku p.č. 2014/2

Starosta konstatoval, že obec obdržela žádost p. Aloise Ťoupka o odkoupení části pozemku p.č. 2014, ostatní plocha o výměře 47 m². Důvodem je narovnání hranic pozemku p.č. 989, který je ve vlastnictví žadatele. Obec nemá pro pozemek p.č. 2014 jiné využití. Dělení pozemku bylo schváleno jak odborem územního plánování MěÚ Blansko, tak stavebním úřadem v Černé Hoře. Rada obce doporučuje daný pozemek prodat. Místostarosta informoval ZO, že je v možném střetu zájmů.

Usnesení č. 8: ZO schvaluje prodej části obecního pozemku p.č. 2014/2, ostatní plocha o výměře 47 m² v k.ú. Bořitov dle GP č. 853-28/2023, p. Aloisi Ťoupkovi za cenu 45,- Kč/m².

Hlasování: PRO: 15 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0
Usnesení č. 8 bylo schváleno.

Bod č. 10

Koupě části pozemku p.č. 2501

Starosta řekl, že se jedná se o pozemek kolem fotbalového hřiště p.č. 2501, ve vlastnictví TJ Sokol Bořitov, z něhož je GP č. 789-1353/2020, vypracovaným firmou ZK-Brno, s.r.o. oddělena část pozemku p.č. 2501/2 o výměře 5.371 m². Důvodem koupě je budoucí záměr obce případného rozšíření Váňova rybníka, vybudování in-line dráhy či skateparku apod. na tomto pozemku. Na uvedený pozemek nechala obec, se souhlasem TJ Sokol Bořitov, z.s. zpracovat znalecký posudek č. 3904-9/23, který zpracoval Karel Konopáč. Kupní cena bude, vzhledem k tomu, že se jedná o pozemek, který je veden v katastru nemovitostí jako sportoviště a rekreační plocha 60,- Kč/m² (celkem 322.260 Kč). Podle vyjádření znalce nejsou pro porovnání prodejní ceny okolí relevantní pozemky, sportovní plochy se tak často neprodávají. TJ nemá na tento pozemek využití a prostředky na jeho údržbu. Ing. Kakáč konstatoval, že spolky na činnost dostávají dotace, a proč se tedy neprodá celý pozemek včetně hřiště.

Místostarosta odpověděl, že na rekonstrukci hřiště byla dotace z MŠMT, udržitelnost dotace je 10 let a ta končí v roce 2029. Takže hřiště nelze prodat. Loni byla provedena kontrola čerpání této dotace, vše bylo v pořádku.

Starosta informoval ZO, že je v možném střetu zájmů.

Usnesení č. 9: ZO schvaluje koupi části pozemku p.č. 2501, rekreační a sportovní plocha v k.ú. Bořitov, z něhož je GP č. 789-1353/2020 nově oddělena část p.č. 2501/2 o výměře 5.371 m² za cenu 60,- Kč/m².

Hlasování: PRO: 15 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

Bod č. 11

Revokace usnesení ZO č. 9 z 13.2. 2023

Starosta seznámil ZO s tím, že prodej pozemku p.č. 2913/11 byl usnesením ZO č. 9 schválen 13.2. 2023 do podílového spoluvlastnictví Ing. Miloslavu Zvejškovi a Šárce Bílkové. Vzhledem k tomu, že se p. Bílkové nepodařilo sehnat hotovost na úhradu podílu z ceny pozemku, požádal Ing. Zvejška dne 14.3. 2023 o změnu vlastnictví pozemku pouze na svou osobu. Je proto nutné toto usnesení revokovat a přijmout usnesení nové, které pak budeme schvalovat v následujícím bodě.

Usnesení č.10: ZO schvaluje revokaci usnesení ZO č. 9 z 13.2. 2023

Hlasování: PRO: 15 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

Bod č. 12

Prodej pozemku p.č. 2913/11

Starosta uvedl, že jak bylo uvedeno v předešlém bodě, budeme schvalovat prodej pozemku p.č. 2913/11 pouze Ing. Miloslavu Zvejškovi novým usnesením.

Usnesení č. 11: ZO schvaluje prodej obecního pozemku p.č. 2913/11 o výměře 718 m² Ing. Miloslavu Zvejškovi za cenu 1.824.438,- Kč.

Hlasování: PRO: 15 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 11 bylo schváleno.

Bod č. 13

Revokace usnesení ZO č. 7 z 13. 2. 2023

Starosta oznámil, že obec obdržela 12.3. 2023 oznámení kupujícího pozemku p. č. 2913/9 p. Hladíka, že se vzdává nabytého pozemku, jehož prodej schválilo svým usnesením ZO dne 13.2. 2023, z důvodu neobdržení hypotečního úvěru. Z tohoto důvodu musíme toto usnesení revokovat.

Usnesení č. 12: ZO schvaluje revokaci usnesení ZO č. 7 z 13.2. 2023

Hlasování: PRO: 15 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 12 bylo schváleno.

Bod č. 14

Podmínky prodeje pozemku p.č. 2913/9

Starosta sdělil, že Pravidla pro prodej uvolněné parcely č. 2913/9 schvaluje Zastupitelstvo obce Bořitov z důvodu, že kupující schválený usnesením ZO, jak bylo uvedeno v předešlém bodě, od koupě této parcely dne 12.3.2023 odstoupil a obec Bořitov je oprávněna předmětnou parcelu opětovně nabídnout k prodeji ve smyslu schváleného a následně zveřejněného záměru o prodeji stavebních parcel „Lokalita K Vodárně III. etapa“. Tyto podmínky jste obdrželi v materiálech k dnešnímu zastupitelstvu a jsou totožné s podmínkami prodeje parcely 2913/14, které jsme schválili na minulém Zastupitelstvu, pouze s jednou změnou a to, že budou osloveni i další zájemci, kteří v průběhu doby projeví zájem, což podle vyjádření naší právníčky není v rozporu s původními Pravidly prodeje schválenými ZO 12.12.2022.

Ing. Kakáč se ptal jaký je zájem o pozemky, proč se neosloví ti, kteří měli o pozemky zájem již dříve.

Starosta odpověděl, že byli osloveni všichni zájemci, kteří o pozemky projeví zájem a na která měl kontakty, ale v současné době se změnila podmínky na hypotečním trhu a lidé zatím nemají při dnešních cenách zájem tolik stavět.

Usnesení č. 13: ZO schvaluje podmínky prodeje parcely č. 2913/9, orná půda o výměře 806 m² v k. ú. Bořitov:

1) uchazečem o koupi parcely č. 2913/9 v k. ú. Bořitov mohou být jak neúspěšní uchazeči o koupi stavebních parcel „Lokalita K Vodárně III. etapa“, tak i noví zájemci. Tito uchazeči budou osloveni starostou obce Bořitov na telefonických nebo e-mailových kontaktech sdělených v obsahu nabídek o koupi stavebních parcel „Lokalita K Vodárně III. etapa“,

2) písemnou nabídku koupi parcely č. 2913/9 v k. ú. Bořitov je možné podat v zalepené obálce s čitelným nápisem „Lokalita K Vodárně III. etapa/2913/9 nezlepovat“ osobním podáním na podatelnu Obecního úřadu Bořitov v termínu nejpozději do konce úředních hodin dne 15.5.2023,

3) při prodeji parcely č. 2913/9 v k. ú. Bořitov se uplatní Pravidla prodeje stavebních parcel Lokalita „K Vodárně III. etapa“ písmena A., B., C., D. v části náležitosti písemné nabídky a), b), b), d), f), g), h), písmena E. a F., schválená Zastupitelstvem obce Bořitov usnesením č. 7 dne 12. 12. 2022,

4) v případě, že uchazečů o koupi parcely č. 2913/9 v k. ú. Bořitov, kteří splní body 1), 2) a 3) těchto podmínek, bude více jak jeden, provede obec Bořitov výběr kupujícího losem; losovací komise bude složená ze starosty obce, místostarosty obce a právního zástupce obce, losovacím místem bude kancelář starosty obce, losovací nádobou bude skleněná mísa. Starosta obce bez přítomnosti zbylých členů losovací komise složí všechny nabídky stejným způsobem, aby nebylo možné před či během losování rozpoznat, která nabídka patří, kterému uchazeči, vloží nabídky do losovací nádoby, promíchá a přizve zbylé dva členy losovací komise. Vítězskou nabídku vylosuje právní zástupce obce za přítomnosti zbylých členů losovací komise. O průběhu losování a jeho výsledku sepíše starosta obce zápis, který podepíší všichni členové losovací komise. Výsledek losování oznámí starosta obce Bořitov vítěznému uchazeči na sdělený telefonický nebo e-mailový kontakt.

Hlasování: PRO: 13 PROTI: 1 ZDRŽELI SE: 1

Usnesení č. 13 bylo schváleno.

Bod č. 15

Smlouva na zřízení zástavního práva na pozemek p.č. 2913/8

Starosta přednesl, že smlouvu obdrželi zastupitelé v materiálech k dnešnímu jednání. Jedná se o smlouvu mezi UniCredit Bank a.s., Obcí Bořitov a dlužníky Ing. Kozelkovou a p. Juhásem. Předmětem zástavní smlouvy je zastavení nemovité věci, pozemku ve vlastnictví obce p.č. 2913/8 v obci a k.ú. Bořitov, zapsané na LV 100001 ve prospěch banky k zajištění dluhů Dlužníka vůči bance. Věcné břemeno předkupního práva ve prospěch obce obsažené v budoucí Kupní smlouvě mezi Obcí Bořitov a kupujícími není touto smlouvou nijak dotčeno. Obsah Smlouvy byl samozřejmě konzultován s naší právničkou a nemá k ní výhrady. Rada obce doporučuje ZO danou smlouvu schválit. Do budoucna bude těchto zástavních smluv více, protože víme již o několika dalších kupujících, kteří řeší koupi pozemku hypotečním úvěrem u banky. Podle vyjádření JUDr. Vojtěchové je tento postup při prodeji stavebních pozemků běžnou praxí.

Ing. Kakáč se dotazoval, zda když kupující přestane splácet hypotéku, případně pozemek zpět obci?

Starosta toto odsouhlasil, protože předkupní právo obce není touto smlouvou dotčeno. Rozdíl je jen v tom, že obec by peníze za pozemek nevracela kupujícímu, ale bance a tato si vše vyřídí s kupujícím.

Usnesení č. 14: ZO schvaluje Smlouvu o zřízení zástavního práva k nemovitým věcem č. 2023_CZ_00377941_ZS_1 mezi UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia Republik, a.s. Želetavská 1525/1, 140 92 Praha 4 – Michle, IČ: 64978242, Obcí Bořitov, náměstí U Václava 11, 679 21 Bořitov, IČ: 00279960, zastoupenou Antonínem Fojtem, starostou obce, Ing. Pavlou Kozelkovou a Jiřím Juhásem.

Hlasování: PRO: 15 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 14 bylo schváleno.

Bod č. 16

Střednědobý výhled obce na roky 2024-2025

Starosta řekl zastupitelům, že materiál Střednědobého výhledu na roky 2024–2025 obdrželi, tento výhled na oba roky je koncipovaný jako přebytkový z důvodu vytvoření finanční rezervy na velké investice, které nás čekají (ČOV, komunitní dům atd.).

Ing. Šejnohová se ptala jaké další investice se plánují.

Starosta sdělil, že je to demolice č.p. 36, byty nad samoobsluhou v roce 2024–2025, rekonstrukce hasičky – oprava střechy, vrat, fasáda a opěrná zeď v zahradě, IV. etapa stavebních pozemků K Vodárně, fotovoltaika na hasičce a MŠ a případně dalších obecních budovách.

Ing. Šejnohová se zeptala, zda zahájené pozemkové úpravy budou opravdu hotové v září 2023.

Starosta odpověděl, že je podepsaná smlouva s tímto termínem, práce jsou zahájeny.

Ing. Kakáč se dotazoval, zda obec plánuje novou cyklostezku.

Starosta odpověděl, že zatím ne, Černá Hora nemá dokončeny pozemkové úpravy a do Lysic rozhodně cyklostezka zatím nepovede z důvodu nejasností kolem výstavby silnice 1/73.

Bc. Podloučka se ptal, kdy a kam se bude zpevňovat cesta kolem Lysického potoka.

Místostarosta odpověděl, že od č.p. 215 až po konec hasičské zahrady, realizace by měla proběhnout během května 2023 v závislosti na kapacitách stavebních firem.

Usnesení č.15: ZO schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu obce Bořitov na roky 2024 a 2025.

Hlasování: PRO: 15 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0
Usnesení č.15 bylo schváleno.

Bod č. 17

Zpráva Finančního výboru

Zprávu Finančního výboru za rok 2022 přednesl předseda FV Bc. Jan Podloučka.

Ing. Kakáč se ptal, zda FV řešil trojí cenu stavebních pozemků.

Bc. Podloučka odpověděl, že FV tuto problematiku neřešil.

Paní Štěpánková dodala, že audit řešil kupní smlouvy i prodej stavebních pozemků za rok 2022, nebyly k tomuto žádné připomínky, toto vše bylo kontrolováno i v rámci vyúčtování odvodu DPH přes FÚ.

Starosta ještě doplnil, že FV může úkolovat pouze Zastupitelstvo svým usnesením, ale ne jednotlivý zastupitel.

Starosta konstatoval, že k tomuto bodu se usnesení nepřijímá a ZO bere zprávu o činnosti FV pouze na vědomí.

Bod č. 18

Zpráva Kontrolního výboru

Zprávu Kontrolního výboru za rok 2022 přednesl předseda Kontrolního výboru Ing. Ondřej Čuma.

Starosta konstatoval, že ani k tomuto bodu se usnesení nepřijímá a ZO bere zprávu o činnosti KV pouze na vědomí.

Bod č. 19

Různé

Schválení žádosti o dotaci na MMR

Starosta sdělil, že do bodu Různé je zařazeno projednání podání žádosti o dotaci z MMR, Podpora obnovy a rozvoje venkova, dotační titul 117D8210A Podpora místních komunikací. Jedná se o dotaci na dokončení opravy místní komunikace na Oboru v délce cca 1,2 km, rozpočet je cca 6 mil. Kč. Pokud však obec dotaci nedostane, tak by se komunikace zatím neopravovala.

Ing. Kakáč se ptal, zda není obava, že by po opravené komunikaci jezdily kamiony.

Starosta odpověděl, že tomuto samozřejmě zabránit nelze, ale tyto obavy nemá, jedině by tudy byla vedena objížďka. Zmínil, že obdržel několik pochvalných emailů na opraveno komunikaci od občanů Obory.

Usnesení č. 16: ZO schvaluje podání žádosti o dotaci Výzva z podprogramu Podpora obnovy a rozvoje venkova, kterou vyhlašuje Ministerstvo pro místní rozvoj, dotační titul 117D8210A – Podpora místních komunikací.

Hlasování: PRO: 15 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0
Usnesení č. 16 bylo schváleno.

Vznesené dotazy zastupitelů a občanů:

Pan Horák se ptal, zda se bude opravovat zeď na náměstí, když tam budou probíhat oslavy 850 let zmínky o Bořitovu.

Starosta odpověděl, že je toto v plánu, prozatím nemáme stavební firmu, která by měla o tak malou zakázku zájem.

Ing. Čuma se ptal, zda obec již řešila s farností odkup pozemků za hřbitovem.

Starosta odpověděl, že se připravuje podání žádosti na bořitovskou farnost, rozhodující ale bude stanovisko brněnského biskupství. Podstatná bude ale samozřejmě také cena za m². V této lokalitě jsou ovšem ještě pozemky soukromníků.

Ing. Čuma se ptal na intenzifikaci ČOV.

Starosta řekl, že se čeká na schválení Změny č. 1 ÚP obce, toto by se bude mělo schvalovat na Zastupitelstvu v červnu letošního roku. Dokud není odsouhlasena tato změna, tak nelze žádat o stavební povolení, toto je reálné nejdříve koncem roku.

Ing. Burgerová podotkla, že na změnu ÚP lze podat žádost o dotaci.

Starosta řekl, že tato změna ÚP se projednává ve zjednodušeném, zrychleném řízení a na toto se dotace nevztahuje.

Ing. Burgerová dále informovala, že lze požádat o dotaci hejtmána JmK na oslavy 850 let.

Starosta řekl, že o této možnosti ví a tuto žádost o dotaci plánuje podat.

Ing. Čuma se ptal na rybník U Váňových, nebo zda obec plánuje vytvořit vodní plochu jinde.

Místostarosta odpověděl, že o tomto bodě bude opětovně vyvoláno jednání se ZEPO Bořitov, na projednávání je více otázek. Najít jiné vhodné místo na vodní plochu nebude snadné.

Bod č. 20

Souhrn schválených usnesení a závěr

PaedDr. Verner přednesl souhrn schválených usnesení.

Veřejné zasedání ZO bylo ukončeno v 19:45 hodin.

Zapsala: Ivana Venclů

V Bořitově dne 28.4.2023

.....
Antonín Fojt
starosta obce

Ověřovatelé zápisu:

.....
Ing. Dagmar Burgerová

.....
Aleš Pachlopník